

विभाग/मौजे -- घाटकोपर-किरोळ

तालुका/न.भू.मा.का. -- न.भू.अ.घाटकोपर

जिल्हा --

मुंबई उपनगर जिल्हा

न.भू.मा.का. शिट नंबर प्लॉट नंबर क्षेत्र धारणाधिकार

शासनाला दिलेल्या आकृती व भाड्याच्या तपशील आणि त्याच्या



१०६८ १०६८

[८२.०]
६८.६

[ग]
ह-१

सुविधाधिकार

विकाचा मुळ धारक
वर्ष १९५३

[Government]

पट्टेदार

इतर भार

इतर शेर

व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा भार (भा)	साक्षात्करण
२०/०५/१९६९ भा.स.च्या १९५६ च्या वजन मापाचे कायद्यालगत म.रा.स.च्या १९५८ अंमलबजावणी कायद्यानुसार व भा.स.च्या नाणे संबंधी कायद्यानुसार क्षेत्र आकाराचे रूपांतर केले.			महो - १९६९-१०-२७ न.भू.अ. घाटकोपर
१५/०२/१९८० न.भू.क्र.१२६८ प्रमाणे		(H) महाराष्ट्र होसिंग बोर्ड	महो - १९८०-०३-२८ न.भू.अ. घाटकोपर
१५/०२/१९८० SIF न.भू.क्र.१२६८ प्रमाणे		(H) दि राजावाडी को.ऑ.हो.सो.लि.	महो - १९८०-०३-२८ न.भू.अ. घाटकोपर
३०/०६/२०१५		मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) मुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र. मा.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५, मुणे दिनांक १६/०२/२०१५, व इकडील आदेश क्र.न.भू.घाट-किरोळ/ फ.फा.क्र.११९२ दिनांक ३०/६/२०१५ अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेले मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्र अक्षरी अडुसष्ट पूर्णांक सहा दशांश चौ.मी. दाखल केले.	फे.रफार क्र.११६०-१०-२७ महो - ३०/६/२०१५ न.भू.अ.घाटकोपर

अज क्रमांक १२५५

अज आरखाची नाराख ८११२०१६

तपासणी करणारा -

नक्कल शुल्क १००-००

नक्कलेची प्रतिवा

तपासणी शुल्क

कायद शुल्क

एकूण शुल्क १०२-००

न.भू.अ.घाटकोपर

तयार करणार

तयारी करणार

न.भू.अ.घाटकोपर

खरी पत १८११२०१६

मुंबई उपनगर जिल्हा

मुंबई उपनगर जिल्हा

राष्ट्रिय

न.भू.अ.घाटकोपर

घाटकोपर

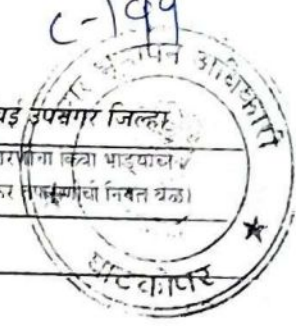
१८११२०१६

न.भू.अ.घाटकोपर

घाटकोपर

मालमत्ता पत्रक

८-१५९



वभाग/मौजे -- घाटकोपर-किरोळ तालुका/न.भू.मा.का. -- न.भू.अ.घाटकोपर जिल्हा -- मुंबई उपनगर जिल्हा

नगर भुभाग- शिट नंबर प्लॉट नंबर क्षेत्र धारणाधिकार शासनाला दिलेल्या आकाराचा किंवा भाड्याचे तपशील आणि त्याच्या फेर तपशीलांचा निवेदन घेऊ।

कमोक्त / फा. प्लॉ. नं. चौ.मौ.

१२६८८/३/१ १२६८८/३/१

[५६२१०.६] ✓ [G]
४६९९९.४ H-१
- २४७.०

४६७५२.४
- १८२.८ पो.वि.झालेने

४६५६९.६
- ८०३.५

४५७६६.१
५०२.२ न.भू.क्र. १२६८८/३/२
ची मिळकत पत्रिका
उघडली.

४५२६३.९० चौ.मौ.कायम
क्षेत्र

सुविधाधिकार

हक्काचा मुळ धारक वर्ष [Govt] ✓

पट्टेदार

इतर भार

इतर शेर

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा भार (भा)	साक्षात्कृत
२०/०६/१९६२	दि. १५/२/६२ चा अर्ज मा.उ.वि.अ.यांचा आदेश ✓		ई.मा.मस्साया स्वामी रावनकोन	गळे - न.भू.अ.घाटकोपर
१०/०५/१९६९	भा.स.च्या १९५६ च्या वजन मापाचे कायद्यालगत म.रा.स.च्या १९५८ अंमलबजावणी कायद्यानुसार व भा.स.च्या नाणे संवेधी कायद्यानुसार क्षेत्र आकाराचे रुपांतर केले. ✓			गळे - न.भू.अ.घाटकोपर
१५/०२/१९८०	न.भू.क्र. ७ यांचा आदेश क्र. न.भू.क्र. १२६८/ दि. १५/२/८० ✓		(H) महाराष्ट्र हाऊसिंग बोर्ड (यात स.स.नं. १००५ ते १०७२ व १०७४ ते १२६७) सामील	गळे - न.भू.अ.घाटकोपर

मालमत्ता पत्रक

विभाग/मौजे -- घाटकोपर-किरोळ

तालुका/न.भू.मा.का. -- न.भू.अ.घाटकोपर

जिल्हा -- मुंबई उपनगर जिल्हा

नगर भूमापन शिट नंबर प्लॉट नंबर क्षेत्र धारणाधिकार शासनाला दिलेल्या आकाराचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेर तपासणीची नियत वेळ

१२६८ब/३/१

१२६८ब/३/१

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा भार (भा)	साक्षात्कन
१५/०२/१९८०	११७२/दि २७.१२.७१ १८३९/७६ दि २६.६.७६ ३६१/७६ दि ७.६.७६ ६२६/७६ दि.१/४/७६ अन्वये व न.भू.अ.क्र.७ आदेश क्र न.भू.क्र. १२६८/घा.की/७९ दि १५.२.८० प्रमाणे नाव दाखल. क्षेत्र ३३.५५८.४४ चौ.मी. यात सि.स. नं. १००५ ते १०७२, १०७४ ते १२१७ व १२२० ते १२६७ चे क्षेत्र सामील	१४८२८४ ३,७१,३८७.४८ २,४८०८८.६४ ३,१६ २३१.१५	राजावाडी को.ऑ.हौ.सो. (क्षेत्र २०१७२.८४ चौ.मी) सि.स.नं. १२६८ पैकी	सही - न.भू.अ.घाटकोपर
२९/०७/१९९३	अर्ज व नंबर १८४९/९३ दि. ५.५.९३ भाडेपट्टा करारप्रमाणे	आदेश क्र.न.भू.अ./७ न.भू.क्र. १२६८ दि. २७/८/९३ अन्वये भाडे पट्टेदार म्हणुन सोसायटीचे नांव दाखल केले.	.भाडेपट्टेदार विद्याविहार पाल्य व्हयु को.ऑ.हौसिंग सोसायटी लि. क्षेत्र ५५८२.१८७ चौ.मी. सि.स.नं. १२६८ पैकी.	सही - न.भू.अ.घाटकोपर
२६/०९/१९९५	आदेश क्र.न.भू.घाट/किरोळ/ न.भू.क्र. १२६८/९५ दि. २६/९/९५	स्व.सु.	मा.जिल्हाधिकारी मुंबई उपनगर जिल्हा यांचेकडील क्र.सी./कार्या-७ /पोटविभाजन /एस.आर. २१२९ दि. २८/३/९५ अन्वये पोटविभाजन आदेश झालेने न.भू.क्र. १२६८ मधुन २४७.० चौ.मी. वजा करुन ४६७५२.४ चौ.मी. एवढे क्षेत्र कायम करुन त्यास न.भू.क्र. १२६८ब केला.	सही - १०/१२/१९९७ न.भू.अ.घाटकोपर
१०/१२/१९९७	मा.जिल्हाधिकारी मुंबई उप जिल्हा यांचेकडील क्र. सी./कार्या- २३/ पो.वि./एस.आर.के. ००५४ दि. १६/६/९७ च्या पोटविभाजन आदेशानुसार व न.भू.क्र.७ यांचा दिनांक १०/१२/९७ च्या आदेशान्वये न.भू.क्र. १२६८ब चे ४६७५२.४ चौ.मी. क्षेत्रामधुन १८२.८ चौ.मी क्षेत्राचे पोटविभाजन झालेने ते क्षेत्र वजा करुन न.भू.क्र. १२६८ब चे शिल्लक क्षेत्र ४६५६९.६ चौ.मी. कायम केले तसेच १८२.८ चौ.मी क्षेत्राची न.भू.क्र. १२६८ब/१ अशी नविन मिळकत पत्रिका उघडुन त्यास न.भू.क्र. १२६८ब प्रमाणे सत्ताप्रकार व धारकांच्या नावांची नोंद केली.			सही - १०/१२/१९९७ न.भू.अ.घाटकोपर
२५/०२/१९९९	मा.अर्धाक्षक भूमी अभिलेख मुंबई उपनगर जिल्हा यांचेकडील क्र.न.भू.स./ घाटकोपर/ मिळकत पत्रिका पुनर्लेखन/९८ बांद्रा दि. ३०/६/९८ अन्वये व न.भू.अ. घाटकोपर यांचेकडील आदेश दि. २५/२/९९ अन्वये न.भू.क्र. १२६८ब ची मिळकत पत्रिकेच पुनर्लेखन करुन मशीन कार्ड नंबर ६४०४ न.भू.क्र. १२६८ब ची नविन मिळकत पत्रिका उघडली. व म.कार्ड नं. १२७८ वरील सर्व नोंदी म.का.नं. ६४०४ वर घेऊन म.का.नं. १२७८ ची मिळकत पत्रिका रद्द केली असे.			सही - २५/२/१९९९ न.भू.अ.घाटकोपर
१४/०६/२००२	भाडेपट्ट्याने पैकी मिळकत	रजि (भाडेपट्टेदार) /भाडेपट्टाकरार श्री.वी.एस परमार क्र/वदर-३ ११७०/ (पैकी क्षेत्र.६५.६० चौमी मुदत ३० वर्षे २००२/दि १४/३/२००२		सही - १४/०६/२००२ न.भू.अ.घाटकोपर

Property Card

मालमत्ता पत्रक

C-201

भाग/मोजे -- घाटकोपर-किरोळ

तालुका/न.भू.मा.का. -- न.भू.अ.घाटकोपर

जिल्हा -- मुंबई उपनगर जिल्हा

नगर भूमापन	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र	धारणाधिकार	शासनात्ता दिलेल्या आकाराची ना किंवा भाड्याच्या तपशील आणि त्याच्या फेर तपासणीची नियत वेळ
क्रमांक / फा. प्रत. नं.			चौ.मी.		
१२६८ब/३/१	१२६८ब/३/१				

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा भार (भा)	साक्षात्कृत
२४/०९/२००३	भाडेपट्ट्याने पैकी मिळकत दि १६/२००३ पासून ३० वर्षे कालावधीसाठी क्षेत्र ८०३.५१ चौ.मी.	रजि भाडेपट्टाकरार क्र.बदर-३/३७२९ / २००३ दि.२३/५/२००३ व चुक दुरुस्ती क्र. ५१३२/२००३ दि. ११/७/०३	भाडेपट्टेदार भारतीय विद्या सभा घाटकोपर	क्र.२५२२ क्र.२०२ प्रमाण सही - २४/९/२००३ न.भू.अ.घाटकोपर
२९/०६/२००५	मा.जिल्हाधिकारी मुंबई उपनगर यांचेकडील /क्र.सी/कार्या- २डी/एकत्री/ पो.वि./एस आर. के.६१६ दि. ४/४/०५ चे आदेशान्वये पो.वि.मो.र.नं./१८५/०५ चे मोजणीनुसीर व.न.भू.अ. घाटकोपर यांचे दिनांक २९/६/०५ चे आदेशान्वये पोटविभाजनाने ८०३.५१ चौ.मी क्षेत्राची (म.का.नं.६७६६) न.भू.क्र.१२६८ब/२ ची नविन मिळकत पत्रिका उघडून धारक व सत्ता प्रकार मुळ मिळकतीप्रमाणे दाखल केला व मुळ मिळकतीवरील दि २४/९/०३ चे नोंदी प्रमाणे भाडेपट्टेदार यांचे नाव दाखल करून दि २४/९/०३ ची नोंद कमी केली. मुळ मिळकतीचे एकुण क्षेत्र ४६५६९.६० चौ.मी मधुन नविन न.भू.क्र.१२६८ब/२ चे ८०३.५१ चौ.मी. वजा जाता उर्वरीत ४५७६६.०९ चौ.मी कायम केले न. भू.क्र.१२६८ब ह्यास शेज बदल करून १२६८ब/३ मुळ मिळकतीस कायम करून धारक व सत्ताप्रकार पूर्वीप्रमाणे कायम ठेवला			क्र.२५२२ क्र.२०३ प्रमाण सही - २९/६/२००५ न.भू.अ.घाटकोपर
०६/०९/२०१०	मा.जिल्हाधिकारी मुंबई उपनगर यांचेकडील आदेश क्र. सी/कार्या -२डी/पो.वि.एस.आर.के. ११९५ दि. १३/७/१० व इकडील आदेश क्र. न.भू.अ.घाट/घाटकिरोळ/४२५/१० दि. ६/९/१० अन्वये ५०२.२ चौ.मी. क्षेत्राची (म.का.नं. ६८५९) न.भू.क्र. १२६८ब/३/२ ची नविन स्वतंत्र मिळकत पत्रिका उघडली व नविन मिळकत पत्रिकेचे क्षेत्र ५०२.२ चौ.मी. वजा जाता उर्वरीत ४५२६३.९० चौ.मी. १२६८ब/३ ह्यास कायम केले व न.भू.क्र. १२६८ब/३ ह्यास शेज बदल करून न.भू.क्र. १२६८ब/३/१ असा नमुद केला व धारक सत्ताप्रकार पूर्वीप्रमाणे कायम ठेवला.			क्र.२५२२ क्र.२०४ प्रमाण सही - ०६/९/२०१० न.भू.अ.घाटकोपर
१४/१२/२०१५			मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचे कडील परिपत्रक क्र. ना.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५, पुणे दिनांक १६/०२/२०१५, व इकडील आदेश क्र.न.भू.घाट-किरोळ/फे.फा.क्र. १२३०/२०१५ दिनांक १४/१२/२०१५ अन्वये केवळ मिळकत पत्रिकेवर नमूद असलेले अंकी क्षेत्र अक्षरी पंचेचाळीस हजार दोनशे त्रेसष्ट पूर्णांक नऊ दशांश चौ.मी. दाखल केले.	क्र.२५२२ क्र.१२३० प्रमाण सही - १४/१२/२०१५ न.भू.अ.घाटकोपर

तपासणी करणारा -

अजे क्रमांक १११५ अजे आल्याची तारीख १७/११/२०१५ न.भू.अ.घाटकोपर
नवकलेचा क्रमांक २५०१ नवकलेचा तारीख १६/११/२०१५ मुंबई उपनगर जिल्हा
नवकलेचा क्रमांक २५०१ नवकलेचा तारीख १६/११/२०१५
तपासणी करणारा - अ. ज. क्षीरसागर
कारण ०६१- परिरक्षण भूमापक क्र.६
एकुण शुल्क २५६१- २५/११/२०१५
वरिष्ठ लिपिक
नगर भूमापन अधिकारी
घाटकोपर
नगर भूमापन अधिकारी
घाटकोपर

वृहन्मुंबई महानगरपालिका

करनिर्धारण व संचालन खाते

(-205

मालमत्ता कर देयक

सदर देयक वृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ मधील कलम २०० अन्वये जारी करण्यात आले आहे.

लेखा क्रमांक NX0300890060000	मालमत्ता कर वर्ष 2016-2017	देयक क्रमांक 201610BIL05557207 201620BIL05557209	देयक दिनांक 23/04/2016
कराचे नाव व पत्ता : EDUCATION OFFICER N-WARD, MUMBAI MUNICIPAL CORP, GHATKOPAR E MUMBAI NO 4000		प्रेषक - सहायक व स. / विभाग : Asstt. Assessor & Collector/N-Ward Assessment & Collection Deptt. N-Ward Bldg., 3rd floor, Jawahar Road, Ghatkopar(East), Mumbai-400 077.	
मालमत्ता क्रमांक, सदनिका क्रमांक, इमारतीचे नाव / विंग, सी.टी.एस. क्र. / प्लॉट क्र., गावाचे नाव, मार्ग क्र., मार्गचे नाव, ठिकाण, मालमत्तेचे वर्णन, करदात्याची नावे N-452 RAJAWADI/GHATKOPAR SCHOOL BLDG BOMBAY MUNICIPAL CORP (EDU DEP T)			
प्रथम करनिर्धारण दिनांक : 31/03/1961	जलजोडणी क्रमांक : -	एकूण भांडवली मूल्य : 62613480	
अक्षरी रुपये Six Crore Twenty Six Lac Thirteen Thousand Four Hundred and Eighty Only			
देयक तयार करतरेवेळी ३१/०३/२०१० या तारखेपर्यंतची धकदाकी ₹ 0		०१/०४/२०१० या तारखेनंतरची धकदाकी ₹ 0	
देयक कालावधी : 01/04/2016 ते 31/03/2017			

(सर्व रक्कम रु)

कराचे नाव :	01/04/2016 ते 30/09/2016	01/10/2016 ते 31/03/2017
सर्वसाधारण कर	0	0
जल कर	0	0
जल लाभ कर	41158	20554
मलनिःसारण कर	0	0
मलनिःसारण लाभ कर	25616	12808
म.न.पा. शिक्षण उपकर	0	0
उच्च शिक्षण उपकर	0	0
रोजगार इन्वे उपकर	0	0
वृक्ष उपकर	1192	596
एक्कर	0	0
एकूण देयक रक्कम	67916	33958
कलम १५२ (अ) नुसार दंडाची रक्कम	0	0
परताव्यावरील व्याजाची वसुली	0	0
अली-बई च्या लाभान्वितांविषयक समायोजित केलेली रक्कम	0	0
आगाऊ अक्षिपत्राचे समायोजन	0	0
भरावयाची निव्वळ रक्कम	33958	33958
* 30.06.2016 पर्यंत भरावयाची निव्वळ रक्कम	33291	
* 31.07.2016 पर्यंत भरावयाची निव्वळ रक्कम	33624	
* 31.07.2016 नंतर भरावयाची निव्वळ रक्कम	33958	
अक्षरी रुपये	Thirty Three Thousand Nine Hundred and Fifty Eight Only	Thirty Three Thousand Nine Hundred and Eight Only
अंतिम देय दिनांक	14/08/2016	31/12

To make payment through NEFT:

IFSC - SBIN0COLLEC, Beneficiary A/C No:- BMCPO NX0300890060000, Name-MCGM Property Tax.

Please note, payment done through NEFT will be collected against bills has claim was not previously

* अली-बई इन्व्हेन्ट्रीव्ही स्कीम योजनेच्या पाहिलीसाठी मागे पाहणे

Electricity consumed

shown on Bill is correct and charges are as

certified by your Account Department for

Payment the amount is Rs. 67,916.00

Sixty Seven thousand Nine

hundred and sixteen only

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

Signature

"आपने मत, आपनी ताकत"

अधिक माहितीसाठी: <http://mcgm.maharashtra.gov.in>

एक कदम स्वच्छता की ओर

अक्षरी रुपये

अक्षरी रुपये

अक्षरी रुपये

अक्षरी रुपये

अक्षरी रुपये

अक्षरी रुपये

अक्षरी रुपये